Katrin Schmalfuß Immobilien
Sonnenblumenweg 40 a, 16548 Glienicke
Tel: 0172 / 6 41 08 03
Telefax: 033056 / 2 46 39
E-Mail: office@schmalfuss-immobilien.de

M I E T E R - S E L B S T A U S K U N F T

Mietobjekt: _____ **Mietbeginn:** _____

Angaben zur Person	***Mieter 1***	***Mieter 2***
Name, Vorname, Geburtsname		
Geburtsdatum / Staatsangehörigkeit		
Straße, Hausnummer		
Postleitzahl, derzeitiger Wohnort		
Beruf		
Arbeitgeber		
beschäftigt seit:		
Personalausweis-Nummer		

Familienstand Mieter 1: ☐ ledig ☐ verheiratet ☐ geschieden ☐ getrennt lebend ☐ verwitwet

Familienstand Mieter 2: ☐ ledig ☐ verheiratet ☐ geschieden ☐ getrennt lebend ☐ verwitwet

Telefon: privat: _____ Handy: _____ dienstlich: _____

privat: _____ Handy: _____ dienstlich: _____

Unterhaltsberechtigte Kinder – Anzahl / Alter? _____ / _____ E-Mail: _____

Wieviele Personen sollen einziehen? _____ _____

☐ Die Wohnung wird nur zum Wohnen genutzt; es soll kein Teil der Wohnung zu gewerblichen Zwecken genutzt werden.

☐ Wir bitten um Haustier-Genehmigung.
Art (Rasse) _____ Anzahl _____ bei Hunden: Name des Tieres: _____

Monatliches Nettoeinkommen

Mieter 1	€	_____
Mieter 2	€	_____
Rente	€	_____
Kindergeld	€	_____
Unterhalt	€	_____
Sonstige monatl. Einnahme	€	_____
Gesamt	€	_____

☐ Ich / Wir habe(n) zur Zeit Kreditverpflichtungen mit einer monatlichen Tilgung von **€** _____

☐ Über mein / unser Vermögen ist bisher kein Vegleichs- oder Insolvenzverfahren beantragt bzw. eröffnet worden.

☐ Ich / Wir habe(n) keine eidesstattliche Versicherung über meine / unsere Vermögenslage abgegeben; auch ein Antrag auf Abgabe einer solchen eidesstattlichen Versicherung ist bisher gegen mich / uns nicht gestellt worden.

☐ Es liegen keine Lohn- oder Gehaltsverpfändungen oder -abtretungen vor.

Bisheriger Vermieter	*(Mieter 1)*	*(Mieter 2)*
Name des Vermieters:	_____	_____
Anschrift des Vermieters:	_____	_____
Telefonnummer:	_____	_____

☐ Ich / Wir haben in den vergangenen 12 Monaten umfassend und vollständig die vereinbarte Miete bezahlt.

☐ Ich / Wir habe(n) zur Zeit Mietrückstände in Höhe von **€** _____

☐ Ich / Wir versichere(n), dass alle Angaben wahrheitsgetreu und nach bestem Wissen gemacht wurden.

☐ Ich bin / Wir sind darüber in Kenntnis gesetzt worden, dass der Vermieter berechtigt ist, eine Mietkaution entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen (§ 550 b BGB / § 9 WoBindG) zu verlangen. Die Kautionsvereinbarung wird bei Abschluß des Mietvertrages Bestandteil des Vertrages.

☐ Vor dem endgültigen Abschluss des Mietvertrages sind Vermieter und Mietinteressent nicht gebunden.

☐ **Mir / uns ist bekannt, dass falsche Angaben zur fristlosen Kündigung des neuen Mietverhältnisses führen können.**

_____, _____ _____ _____

Unterschrift Mieter 1 **Unterschrift Mieter 2**

(Zutreffendes ankreuzen)